



**REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI DISSALAZIONE DI ACQUA DI MARE DI
GELA (CL)**

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO
ai sensi e per gli effetti delle seguenti disposizioni di legge:

- Delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 6 maggio 2024;
- Decreto-legge n. 39 del 14 aprile 2023, convertito in L. n. 68 del 13 giugno 2023, e ss.mm.ii.;
- Decreto-legge n. 208 del 31 dicembre 2024 (art. 2);
- Decreto Commissariale n. 10 del 19 dicembre 2024;
- Decreto Commissariale n. 11 del 17 gennaio 2025;
- D.P.R. n. 327 del 8 giugno 2001 e ss.mm.ii. (artt. 3, 11, 12, 16 e ss.);
- Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii. (art. 7 e ss.);
- Decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 e ss.mm.ii.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

PREMESSO CHE:

- l'intervento per la "Realizzazione dell'impianto di dissalazione di acqua di mare di Gela (CL)" rientra tra le misure urgenti individuate per contrastare la scarsità idrica in Sicilia, in conformità a quanto previsto dall'articolo 2 del decreto-legge n. 208/2024;
- il Commissario straordinario nazionale per l'adozione di interventi urgenti connessi al fenomeno della scarsità idrica preposto alla realizzazione delle predette misure, nelle quali rientra anche l'intervento indicato in epigrafe e di cui al presente avviso, con il Decreto Commissariale n. 10 del 19 dicembre 2024 ha individuato Siciliacque S.p.A. come Soggetto attuatore e con il Decreto Commissariale n. 11 del 17 gennaio 2025 ha conferito alla stessa la delega per l'esercizio dei poteri relativi alle procedure espropriative e di occupazione ai sensi dell'art. 6, comma 8, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327;
- Siciliacque S.p.A., ha predisposto il progetto del predetto intervento, che verrà esaminato in sede di Conferenza di Servizi, specificamente convocata dal Commissario straordinario;

AVVISA:

dell'avvio del procedimento ai fini dell'approvazione del progetto di cui in oggetto, dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree interessate e della dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità delle opere.

Il progetto sarà esaminato in sede di Conferenza di Servizi, appositamente convocata ai fini del rilascio, da parte degli Enti preposti, di pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla osta e assensi prescritti dalle vigenti norme.

Il progetto interessa il **comune di Gela** (nella Provincia di Caltanissetta) e gli atti relativi al Progetto dell'opera possono essere scaricati ai seguenti link:

https://italgasspa-my.sharepoint.com/:f/g/personal/maurizio_sorce_italgas_it1/EsG6i7Kuv8JtHuXp_BJrEBWnCdB3O-Rh2hVR0mB9V5Dw?e=3eJGip

L'approvazione del Progetto definitivo comporterà, ai sensi degli articoli 11, 12 e 16 del D.P.R. n. 327/2001, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sui beni interessati e la dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità dell'opera. Negli elenchi che seguono si indicano i dati catastali degli immobili interessati dalla presente procedura. I soggetti che, in base ai registri catastali, risultano intestatari dei beni immobili di cui è prevista l'espropriazione e/o asservimento, nonché i portatori di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi, hanno facoltà di presentare eventuali osservazioni (artt. 3, comma 3, e 16 del D.P.R. n. 327/2001), entro il termine dimezzato di 15 (quindici) giorni, decorrente dalla data di pubblicazione del presente avviso, e stabilito in virtù delle deroghe previste dal combinato disposto dell'art. 3 del Decreto Commissariale n. 10 del 19 dicembre 2024 e dell'art. 1, comma 14, del Decreto commissariale n. 11 del 17 gennaio 2025. Nello stesso termine e ai sensi dell'art. 3, comma 3, del D.P.R. n. 327/2001, qualora gli intestatari non siano più proprietari dei beni, sono tenuti a darne comunicazione, indicando — ove noto — il nuovo proprietario o fornendo la documentazione in loro possesso utile a ricostruire la titolarità degli immobili.

Le predette osservazioni e la relativa documentazione e/o richieste di ulteriori informazioni dovranno essere inviate a mezzo raccomandata A.R. a "Siciliacque S.p.A., via Vincenzo Orsini n. 13, 90139 Palermo" e/o a mezzo PEC all'indirizzo siciliacque@siciliacquespa.com.

Ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, è individuato come Responsabile del Procedimento l'Ing. Gaetano Caridi. Si precisa che il presente avviso è predisposto, in considerazione dell'emergenza idrica dichiarata in Sicilia con D.P.C.M. del 6.5.2024 e dell'urgenza della realizzazione dell'intervento, secondo le deroghe previste dall'art. 3 del Decreto Commissariale n. 10 del 19 dicembre 2024 e dell'art. 1 del Decreto Commissariale n. 11 del 17 gennaio 2025.

Provincia di Caltanissetta (Comune di Gela):

N.P: 1, **DITTA:** CONSORZIO PER L'AREA di SVILUPPO INDUSTRIALE (A.S.I.) di Gela con sede in Gela (CL), FG.: 192, PART.: 635 di Gela, ESPROPRIO PER mq.25, OCC. TEMP. PER mq.25; **N.P:** 2, **DITTA:** ENTE FERROVIE DELLO STATO con sede in Roma (RM), FG.: 192, PART.: 623 di Gela, ESPROPRIO PER mq.330, OCC. TEMP. PER mq.330; **N.P:** 3, **DITTA:** CONSORZIO PER L'AREA di SVILUPPO INDUSTRIALE (A.S.I.) di Gela con sede in Gela (CL), FG.: 192, PART.: 612 di Gela, ESPROPRIO PER mq.2140, OCC. TEMP. PER mq.2140; **N.P:** 4, **DITTA:** CONSORZIO PER L'AREA di SVILUPPO INDUSTRIALE (A.S.I.) di Gela con sede in Gela (CL), FG.: 192, PART.: 718 di Gela, ESPROPRIO PER mq.622, OCC. TEMP. PER mq.622; **N.P:** 5, **DITTA:** CONSORZIO PER L'AREA di SVILUPPO INDUSTRIALE (A.S.I.) di Gela con sede in Gela (CL), FG.: 192, PART.: 643 di Gela, ESPROPRIO PER mq.11, OCC. TEMP. PER mq.11; **N.P:** 6, **DITTA:** RETE FERROVIARIA ITALIANA SOCIETA PER AZIONI IN SIGLA RFI SPA con sede in Roma (RM), FG.: 192, PART.: 715 di Gela, ESPROPRIO PER mq.700, OCC. TEMP. PER mq.700; **N.P:** 7, **DITTA:** CONSORZIO PER L'AREA di SVILUPPO INDUSTRIALE (A.S.I.) di Gela con sede in Gela (CL), FG.: 192, PART.: 710 di Gela, ESPROPRIO PER mq.3040, OCC. TEMP. PER mq.3040; **N.P:** 8, **DITTA:** ENTE FERROVIE DELLO STATO con sede in Roma (RM), FG.: 192, PART.: 625 di Gela, OCC. TEMP. PER mq.330; **N.P:** 9, **DITTA:** CONSORZIO PER L'AREA di SVILUPPO INDUSTRIALE (A.S.I.) di Gela con sede in Gela (CL), FG.: 192, PART.: 639 di Gela, OCC. TEMP. PER mq.42; **N.P:** 10, **DITTA:** CONSORZIO PER L'AREA di SVILUPPO INDUSTRIALE (A.S.I.) di Gela con sede in Gela (CL), FG.: 192, PART.: 641 di Gela, OCC. TEMP. PER mq.6; **N.P:** 11, **DITTA:** di BENEDETTO FRANCESCO nato a Gela (CL) il 12/11/1942 MANFRE GIOVANNI nato a Gela (CL) il 04/01/1927, FG.: 192, PART.: 721 di Gela, OCC. TEMP. PER mq.85; **N.P:** 12, **DITTA:** CONSORZIO PER L'AREA di SVILUPPO INDUSTRIALE (A.S.I.) di Gela con sede in Gela (CL), FG.: 192, PART.: 722 di Gela, OCC. TEMP. PER mq.2510; **N.P:** 13, **DITTA:** CONSORZIO PER L'AREA di SVILUPPO INDUSTRIALE (A.S.I.) di Gela con sede in Gela (CL), FG.: 192, PART.: 621 di Gela, OCC. TEMP. PER mq.506; **N.P:** 14, **DITTA:** CONSORZIO PER L'AREA di SVILUPPO INDUSTRIALE (A.S.I.) di Gela con sede in Gela (CL), FG.: 192, PART.: 619 di Gela, OCC. TEMP. PER mq.1120; **N.P:** 15, **DITTA:** DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO FERROVIE con sede in Roma (RM) DEMANIO REGIONE SICILIANA ,RAMO ACQUE con sede in Palermo (PA), FG.: 192, PART.: 716 di Gela, OCC. TEMP. PER mq.18; **N.P:** 16, **DITTA:** RETE FERROVIARIA ITALIANA SOCIETA PER AZIONI IN SIGLA RFI SPA con sede in Roma (RM), FG.: 192, PART.: 717 di Gela, OCC. TEMP. PER mq.694; **N.P:** 17, **DITTA:** CONSORZIO PER L'AREA di SVILUPPO INDUSTRIALE (A.S.I.) di Gela con sede in Gela (CL), FG.: 192, PART.: 714 di Gela, OCC. TEMP. PER mq.2665; **N.P:** 18, **DITTA:** CONSORZIO PER L'AREA di SVILUPPO INDUSTRIALE (A.S.I.) di Gela con sede in Gela (CL) DEMANIO REGIONE SICILIANA ,RAMO ACQUE con sede in Palermo (PA), FG.: 192, PART.: 713 di Gela, OCC. TEMP. PER mq.400; **N.P:** 19, **DITTA:** CONSORZIO PER L'AREA di SVILUPPO INDUSTRIALE (A.S.I.) di Gela con sede in Gela (CL), FG.: 192, PART.: 600 di Gela, OCC. TEMP. PER mq.1154, SERVITU' PER mq. 660; **N.P:** 20, **DITTA:** CONSORZIO PER L'AREA di SVILUPPO INDUSTRIALE (A.S.I.) di Gela con sede in Gela (CL), FG.: 192, PART.: 711 di Gela, OCC. TEMP. PER mq.217.8; **N.P:** 21, **DITTA:** CONSORZIO PER L'AREA di SVILUPPO INDUSTRIALE (A.S.I.) di Gela con sede in Gela (CL), FG.: 192, PART.: 714 di Gela, OCC. TEMP. PER mq.12.25; **N.P:** 22, **DITTA:** CONSORZIO PER L'AREA di SVILUPPO INDUSTRIALE (A.S.I.) di Gela con sede in Gela (CL), FG.: 192, PART.: 644 di Gela, OCC. TEMP. PER mq.290, SERVITU' PER mq. 120; **N.P:** 23, **DITTA:** BIORAFFINERIA di Gela S.P.A. con sede in Gela (CL), FG.: 193, PART.: 327 di Gela, OCC. TEMP. PER mq.5550, SERVITU' PER mq. 2275; **N.P:** 24, **DITTA:** RAFFINERIA di Gela S.R.L. con sede in Gela (CL), FG.: 193, PART.: 699 di Gela, OCC. TEMP. PER mq.548, SERVITU' PER mq. 180; **N.P:** 25, **DITTA:** BIORAFFINERIA di Gela S.P.A. con sede in Gela (CL), FG.: 193, PART.: 393 di Gela, OCC. TEMP. PER mq.4870, SERVITU' PER mq. 2159; **N.P:** 26, **DITTA:** BIORAFFINERIA di Gela S.P.A. con sede in Gela (CL), FG.: 193, PART.: 394 di Gela, OCC. TEMP. PER mq.2800, SERVITU' PER mq. 1500; **N.P:** 27, **DITTA:** BIORAFFINERIA di Gela S.P.A. con sede in Gela (CL), FG.: 193, PART.: 786 di Gela, OCC. TEMP. PER mq.1822, SERVITU' PER mq. 645; **N.P:** 28, **DITTA:** BIORAFFINERIA di Gela S.P.A. con sede in Gela (CL), FG.: 193, PART.: 395 di Gela, OCC. TEMP. PER mq.764, SERVITU' PER mq. 550; **N.P:** 29, **DITTA:** ENI REWIND S.P.A con sede in San Donato Milanese (MI), FG.: 193, PART.: 463 di Gela, OCC. TEMP. PER mq.753, SERVITU' PER mq. 244; **N.P:** 30, **DITTA:** BIORAFFINERIA di Gela S.P.A. con sede in Gela (CL), FG.: 193, PART.: 473 di Gela, OCC. TEMP. PER mq.1278; **N.P:** 31, **DITTA:** DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE con sede in Roma (RM), FG.: 193, PART.: 822 di Gela, OCC.

TEMP. PER mq.407, SERVITU' PER mq. 150;**N.P:** 32, **DITTA:** DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE con sede in Roma (RM),FG.: 193, PART.: 823 di Gela, OCC. TEMP. PER mq.179, SERVITU' PER mq. 51;**N.P:** 33, **DITTA:** RAFFINERIA di Gela S.P.A. A SOCIO UNICO con sede in Gela (CL),FG.: 193, PART.: 1009 di Gela, OCC. TEMP. PER mq.247;**N.P:** 34, **DITTA:** DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE con sede in Roma (RM),FG.: 193, PART.: 841 di Gela, OCC. TEMP. PER mq.502, SERVITU' PER mq. 193;**N.P:** 35, **DITTA:** DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE con sede in Roma (RM),FG.: 193, PART.: 351 di Gela, OCC. TEMP. PER mq.28; **N.P:** 36, **DITTA:** DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE con sede in Roma (RM),FG.: 193, PART.: 837 di Gela, OCC. TEMP. PER mq.170, SERVITU' PER mq. 34;

Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Gaetano Caridi