

INTERVENTI PER LA REALIZZAZIONE DI N. 3 IMPIANTI DI DISSALAZIONE DI ACQUA DI MARE SU MODULI MOBILI NEI TERRITORI COMUNALI DI TRAPANI, PORTO EMPEDOCLE (AG) E GELA (CL) E DI N. 1 IMPIANTO DI DISSALAZIONE DI ACQUA DI MARE NEL TERRITORIO COMUNALE DI PORTO EMPEDOCLE (AG) – CODICE CUP: C73F24000200003

APPALTO PER IL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE PER UN ANNO DELL'IMPIANTO DI DISSALAZIONE DI ACQUA DI MARE SU MODULI MOBILI DI PORTO EMPEDOCLE (AG)

DETERMINA A CONTRARRE PER L' AFFIDAMENTO DELL'APPALTO IN REGIME DI ESTREMA URGENZA

(Art. 17, comma 1, e art. 158, comma 2, lett. d, D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.)

Il sottoscritto, Dott. Stefano Mereu, Amministratore Delegato di Siciliacque S.p.A.

VISTO CHE

- a seguito della aggiudicazione della gara indetta da EAS e dalla Regione Siciliana per l'individuazione di un socio privato cui attribuire il 75% del capitale sociale di Siciliacque, in data 20 aprile 2004 veniva stipulata tra l'EAS e la Regione, da una parte, in qualità di concedenti, e Siciliacque S.p.A., dall'altra, in qualità di concessionario, la convenzione Rep. n. 10994 per l'affidamento in gestione degli schemi acquedottistici in scala sovrarobito della Sicilia ed il relativo servizio di erogazione di acqua all'ingrosso (la "Convenzione");
- la Convenzione prevede che Siciliacque S.p.A. provveda ad effettuare interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, ovvero alla realizzazione di nuove opere al fine di risolvere le deficienze strutturali ovvero migliorare il servizio di approvvigionamento idrico degli acquedotti gestiti da Siciliacque;
- con Decreto Commissariale n. 10 del 19 dicembre 2024 (di seguito il "Decreto Commissariale"), il Commissario straordinario nazionale per l'adozione di interventi urgenti connessi al fenomeno della scarsità idrica ha individuato Siciliacque S.p.a. quale soggetto attuatore per la realizzazione dei seguenti interventi:
 - n. 3 impianti di dissalazione, della portata di circa 96 l/s ciascuno, nei comuni di Porto Empedocle, Trapani e Gela;
 - n. 1 impianto di dissalazione nel Comune di Porto Empedocle della portata di almeno 196 l/s
- l'art. 1, comma 2, del Decreto Commissariale, prevede, per la realizzazione degli interventi, la copertura finanziaria di complessivi € 100.000.000,00 (centomilioni/00) di cui:
 - € 10.000.000,00 (diecimilioni/00) a valere dei Fondi del bilancio della Regione Siciliana;
 - € 90.000.000,00 (novantamila/00) a valere dei Fondi per lo Sviluppo e la Coesione (FSC), giusta Delibera CIPESS n. 16/2023 da trasferirsi sulla contabilità speciale n. 6409/348 del Commissario straordinario nazionale
- l'art. 2, comma 1, del Decreto Commissariale prevede: *"gli impianti di cui al presente decreto sono attuati anche previo ricorso alle modalità derogatorie stabilite al successivo articolo 3";*
- l'art. 3, comma 3, del Decreto Commissariale prevede: *"per la realizzazione degli impianti previsti dal presente decreto, fermo restando quanto previsto dagli articoli 141, 148, 225 e 226 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, in considerazione dello stato di emergenza idrica il soggetto attuatore può avvalersi delle procedure di somma urgenza di cui all'art. 140, sussistendone le condizioni, nonché delle procedure negoziate senza pubblicazione di un bando di cui all'art. 158 del d.lgs. 36/2023",*

- l'art. 2, comma 4 del Decreto Legge 31 dicembre 2024, n. 208, secondo cui Siciliacque, “... soggetto attuatore di cui al comma 1, in qualità di soggetto gestore degli schemi acquedottistici della Sicilia e del relativo servizio di erogazione di acqua per uso idropotabile, opera in qualità di stazione appaltante di cui all'articolo 141, comma 1, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, applicando, salve le eventuali deroghe disposte dal Commissario nel rispetto dell'articolo 3, comma 2, del decreto-legge n. 39 del 2023, la disciplina di cui al libro III del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”
- in data 3 dicembre 2024 Siciliacque ha avviato con nota a mezzo PEC, una preventiva consultazione di mercato per la fornitura, l'installazione e l'avviamento di n. 3 impianti di dissalazione, della portata di circa 96 l/s ciascuno, nei comuni di Porto Empedocle, Trapani e Gela, mediante richiesta di offerta a n. 9 operatori economici selezionati sulla base delle competenze specifiche in relazione alle prestazioni richieste in appalto;
- in riscontro alla sopradetta richiesta sono pervenute n. 4 offerte da parte degli operatori economici interpellati;
- in data 13 dicembre 2024, Siciliacque ha invitato ciascun operatore economico a discutere i termini tecnici dell'offerta presentata e, ad esito degli incontri effettuati, a formulare una offerta migliorativa riguardante gli aspetti tecnici, i tempi di realizzazione e gli importi offerti, nonché a produrre offerta per la gestione degli impianti per un anno;
- in riscontro alla richiesta sono state acquisite le quattro offerte migliorative rispetto a quelle originariamente prodotte;
- con Determina a contrarre protocollo n. 900 del 29 gennaio 2025, Siciliacque ha disposto l'affidamento dell'appalto per la fornitura, il trasporto, l'installazione, l'avviamento di un impianto modulare di dissalazione per il sito di Porto Empedocle, ai sensi dell'art. 158, comma 2, lett. d, del D.Lgs. 36/24, alla Società ACCIONA AGUA S.A. con sede in Madrid (SPAGNA), Calle Mesena 80, Cap. 28033 e sede secondaria in Milano, Via Monte San Genesio n. 21, C.F. e P.IVA 04694710965 che ha presentato in fase di consultazione preventiva di mercato la migliore offerta, alle condizioni tecniche indicate nell'offerta e nella successiva integrazione, e per un importo contrattuale di € 5.950.000,00 oltre Iva;
- nella determina sopra citata Siciliacque si è riservata di affidare con separato provvedimento l'attività di gestione per un anno dell'impianto alla ACCIONA AGUA S.A., alle condizioni tecnico offerte ed al prezzo di €/anno 950.000,00, non appena fossero state rese disponibili le risorse per la copertura finanziaria del contratto di gestione e comunque entro sessanta giorni dalla data emissione della determina;
- in data 18 marzo 2025 è stato sottoscritto il contratto d'appalto per la fornitura, il trasporto, l'installazione, l'avviamento di un impianto modulare di dissalazione per il sito di Porto Empedocle tra Siciliacque e Acciona Agua S.A.;

CONSIDERATO CHE

- Acciona Agua S.a. ha effettuato la fornitura, il trasporto, e l'installazione dell'impianto modulare di dissalazione per il sito di Porto Empedocle, e nelle more del completamento di tutte le attività contrattualmente previste, ha avviato il funzionamento e la produzione dell'impianto;
- in data 27 agosto 2025 la Regione Siciliana e Siciliacque hanno stato sottoscritto l'atto integrativo alla convenzione Rep. n. 10994 del 20.04.2004 per l'affidamento in gestione alla Società per la durata di un anno degli impianti di dissalazione di Gela, Porto Empedocle e Trapani e del relativo servizio di erogazione di acqua per uso idropotabile;
- l'atto integrativo alla convenzione ha previsto tra altro: (i) la integrale copertura dei costi di gestione degli impianti da parte della Regione Siciliana con le modalità ivi disciplinate per l'intera durata dell'affidamento, (ii) la possibilità per Siciliacque di svolgere attività afferenti alla gestione anche per il tramite di terzi nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente;

- l'Allegato 1 all'Atto integrativo recante i «*Criteri di gestione organizzativa dei dissalatori*» ha previsto: «*in considerazione dell'elevato livello di complessità tecnica e tecnologica degli impianti di dissalazione, e come previsto sin dalla fase di selezione dei fornitori per la realizzazione degli impianti, per il primo anno di esercizio la gestione operativa delle macchine dissalatrici, intese come nucleo funzionale degli impianti stessi, sarà affidata, per il periodo di 1 anno, al medesimo soggetto individuato per la fornitura degli impianti – già selezionato nell'ambito della procedura competitiva espletata dalla Società ai sensi del Codice dei Contratti per la fornitura dei beni, nell'ambito della quale è stata altresì richiesta l'offerta opzionale per la gestione annuale - in quanto soggetto che dispone della migliore conoscenza tecnica e funzionale delle apparecchiature, nonché delle competenze specialistiche necessarie per garantirne l'avviamento, la messa a regime e il funzionamento ottimale*».
- in data 25 novembre 20225 Siciliacque e Acciona Agua S.A. hanno sottoscritto atto aggiuntivo n. 1 al contratto d'appalto per la fornitura, il trasporto, l'installazione, l'avviamento di un impianto modulare di dissalazione per il sito di Porto Empedocle, con il quale Siciliacque ha affidato ad Acciona Agua S.a. le attività di conduzione ed esercizio dell'impianto per la fase di start up fino a tutto il 31.12.2025;
- Siciliacque ha richiesto alla società Acciona Agua S.a., ancorché ormai decorsi i sessanta giorni contrattualmente previsti nel contratto di fornitura degli impianti, di voler confermare la propria disponibilità alla gestione dell'impianto di dissalazione di Porto Empedocle alle condizioni economiche già proposte in sede di affidamento dell'appalto di fornitura e secondo la disciplina tecnica prevista dal Capitolato Speciale d'Appalto allo scopo predisposto dai tecnici della Società;
- le modalità di esecuzione e le attività previste nell'appalto di gestione sono state oggetto di negoziazione diretta con il fornitore, che ha confermato di essere disponibile all'assunzione dell'appalto alle condizioni riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto Rev. 11 del 10 settembre 2025 (di seguito "**Capitolato**") ed al prezzo di €/anno 950.000,00 oltre iva;

tutto ciò visto e considerato

DETERMINA

di affidare l'appalto per il **servizio di gestione e manutenzione per un anno dell'impianto di dissalazione di acqua di mare su moduli mobili di Porto Empedocle**, ai sensi dell'art. 158, comma 2, lett. d, del D.Lgs. 36/24 e s.m.i., alla Società **ACCIONA AGUA S.A. con sede in Madrid (SPAGNA), Calle Mesena 80, Cap. 28033 e sede secondaria in Milano, Via Monte San Genesio n. 21, C.F. e P.IVA 04694710965** (di seguito "**Appaltatore**") al prezzo complessivo offerto di €/anno 950.000,00 oltre iva, così ripartiti:

(i) conduzione:	€ 411.000,00
(ii) manutenzione ordinaria:	€ 454.000,00
(iii) gestione acque di lavaggio e rifiuti:	€ 35.000,00
(iv) consumabili:	€ 50.000,00
Totale annuale	€ 950.000,00

L'Appalto è regolato dalla disciplina tecnica e dalle clausole contrattuali contenute nel Capitolato che alla presente Determina si allega per formarne parte integrante e sostanziale.

Il servizio di gestione e manutenzione per un anno dell'impianto di dissalazione di acqua di mare su moduli mobili di Porto Empedocle decorrerà dal 1 gennaio 2026.

A decorrere da tale data, i corrispettivi previsti per l'appalto saranno così liquidati:

- il canone di conduzione è fisso ed invariabile per l'intera durata del servizio e sarà corrisposto in dodici rate mensili posticipate;

- gli importi della manutenzione ordinaria, saranno corrisposti a misura a cadenza mensile previa emissione di SAL redatti sulla base del computo metrico estimativo di offerta e del piano di manutenzione programmata riportata nel Capitolato;
- in occasione della emissione del SAL, saranno riconosciute le somme spettanti per le voci di spesa “gestione acque di lavaggio e rifiuti” e “consumabili”, previa presentazione dei giustificativi di spesa e dei formulari di identificazione dei rifiuti;
- in occasione della emissione del SAL, saranno altresì riconosciute le somme per interventi di manutenzione straordinaria preventivamente autorizzate da Siciliacque, non ricomprese negli importi previsti ai precedenti romanini da (i) a (iv).

Si precisa che tra gli interventi di manutenzione straordinaria previsti dal presente appalto e remunerate con i corrispettivi già offerti vi è la sostituzione fino ad un massimo del 6% del numero totale delle membrane RO e del 8% del numero totale delle membrane UF, nonché la fornitura e sostituzione delle cartucce filtranti con smaltimento di quelle esauste fino ad un massimo di 4 volte all'anno.

L'Amministratore Delegato

Dott. Stefano Mereu