

STAZIONE APPALTANTE: SICILIACQUE S.p.A. - Sede Legale e Uffici: Via Vincenzo Orsini, 13 - 90139 PALERMO - C.F. 05216080829 - Partita IVA del Gruppo IVA Italgas 10538260968 - Registro delle Imprese di Palermo 05/08/2003 - R.E.A. n° 242214 Cap.Soc.: € 20.000.000,00 int. vers.

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI "LAVORI DI RIPARAZIONE, BONIFICA ED ESTENSIONE DEGLI ACQUEDOTTI PRINCIPALI, DELLE DIRAMAZIONI E DEI MANUFATTI ED IMPIANTI CONNESSI GESTITI DA SICILIACQUE S.P.A. - REPARTO CENTRO AREA FANACO - APPALTO N. 353"

VERBALE

Il giorno 28 maggio 2025 in Palermo, via Vincenzo Orsini n. 13, presso gli uffici della società, i sottoscritti:

- Ing. Alberto De Simone, nato a Palermo il 20 ottobre 1970, Responsabile Ufficio Acquisti, Gare e Contratti di Siciliacque;
- Dott. Massimiliano Tripi, nato a Palermo il 30 maggio 1972, Dipendente Ufficio Acquisti, Gare e Contratti di Siciliacque;

VISTO

- che in data 13 maggio 2025, Siciliacque ha inviato richiesta di offerta per l'affidamento della procedura negoziata senza bando in epigrafe alle seguenti n. 10 ditte iscritte nell'elenco degli operatori economici di Italgas S.p.A.:

1. Essequattro Costruzioni s.r.l. – Favara (AG)
2. F.Ili Federico s.r.l.- Alimena (PA)
3. Genco S.r.l. – Mussomeli (CL)
4. Granello Antonino – Partanna (TP)
5. GRM Costruzioni s.r.l. – Alcamo (TP)
6. Le.MA Working – Randazzo (CT)
7. Metangas s.r.l. – Biancavilla (CT)
8. Panzica Luciano – Corleone (PA)
9. Sicil Tecno Plus – Belpasso (CT)
10. Urania Costruzioni s.r.l. – Messina

- l'importo a base d'asta di € 1.000.000,00 di cui € 84.869,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che il termine di ricezione delle offerte è stato fissato nella lettera di invito alle ore 11:00 del 28 maggio 2025 e che la seduta pubblica di gara è stata fissata per le ore 12:00 del medesimo giorno;

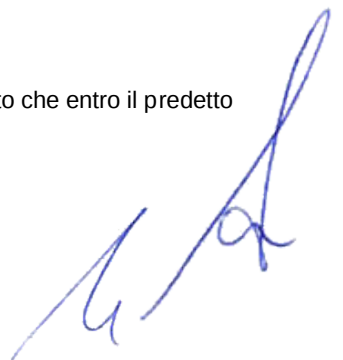
Si precisa che la procedura di gara è gestita in modalità telematica con l'ausilio del Portale Informatico allo scopo dedicato da Siciliacque S.p.a.

PROCEDONO

alle ore 12.10 del giorno 28 maggio 2025 all'espletamento delle operazioni di gara.

Si procede all'acquisizione dal Portale di Siciliacque delle offerte trasmesse per via telematica e si dà atto che entro il predetto termine fissato per la ricezione sono pervenute telematicamente le seguenti 7 offerte:

1. Essequattro Costruzioni s.r.l.
2. F.Ili Federico s.r.l.



3. Genco S.r.l.
4. Granello Antonino
5. GRM Costruzioni s.r.l.
6. Le.MA Working
7. Urania Costruzioni s.r.l.

A questo punto si procede all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche presentate dalle ditte stante il disposto previsto nella lettera di invito relativo all'inversione procedimentale e si dà atto che, sono state prodotte le seguenti offerte:

1. Essequattro Costruzioni s.r.l. ha offerto un ribasso sul base d'asta del 16,877%
2. F.Ili Federico s.r.l. ha offerto un ribasso sul base d'asta del 23,333%
3. Genco S.r.l. ha offerto un importo al netto degli oneri della sicurezza di € 758.304,43
4. Granello Antonino ha offerto un importo al netto degli oneri della sicurezza di € 879.897,80
5. GRM Costruzioni s.r.l. ha offerto un ribasso sul base d'asta del 22,502%
6. Le.MA Working ha offerto un importo comprensivo degli oneri della sicurezza di € 882.000,00
7. Urania Costruzioni s.r.l. ha offerto un ribasso sul base d'asta del 27,777%

Dovendo procedere alla determinazione della soglia di anomalia si procede ad esaminare il modello di offerta economica presentato dalle ditte come richiesto dalla lettera di invito per vedere il ribasso percentuale offerto.

1. Essequattro Costruzioni s.r.l. ribasso del 16,877%
2. F.Ili Federico s.r.l. ribasso del 23,333%
3. Genco S.r.l. ribasso del 17,137%
4. Granello Antonino ribasso del 3,85%
5. GRM Costruzioni s.r.l. ribasso del 22,502%
6. Le.MA Working ribasso del 13%
7. Urania Costruzioni s.r.l. ribasso del 27,777%

Dal confronto tra i ribassi indicati nel modulo di offerta economica e gli importi indicati sulla piattaforma informatica risulta che l'importo offerto dalla ditta Le.MA Working non corrisponde al ribasso indicato dalla stessa nel modulo di offerta e pertanto la ditta Le.MA Working viene esclusa dalla procedura per errata presentazione dell'offerta.

Si procede quindi alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte, ai sensi dell'Allegato II.2 Metodo A del D.Lgs. 36/2023 come di seguito effettuata.

Poiché le offerte valide sono 6 si applica il punto 2) del Metodo A

Numero offerte accantonate per taglio delle ali: 2 (1 offerte più alte, 1 offerte più basse)

Numero offerte mediate: 4

Media delle offerte: 19,96225 %

Media degli scarti: 2,95525 %

Rapporto tra media scarti e media ribassi: 0,148042

Poiché il rapporto tra la media degli scarti e la media dei ribassi è inferiore a zero virgola quindici, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica aritmetico e pertanto la soglia

di anomalia viene individuata nella percentuale del 23,9547 %

Ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023, e come specificato nella lettera di invito, viene applicata l'esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso superiore alla soglia di anomalia, in quanto il numero di offerte ammesse è superiore a cinque.

N.	Ragione Sociale	Ribasso	Stato anomalia
7	Urania Costruzioni s.r.l.	27,777	Anomala
2	F.Ili Federico s.r.l.	23,333	Non anomala
5	GRM Costruzioni s.r.l.	22,502	Non anomala
3	Genco S.r.l.	17,137	Non anomala
1	Essequattro Costruzioni s.r.l.	16,877	Non anomala
4	Granello Antonino	3,85	Non anomala

A questo punto si procede all'apertura della busta telematica contenente la documentazione amministrativa prodotta dalla prima ditta classificata non anomala e alla sua verifica.

Con riferimento al plico telematico presentato dall'operatore economico **F.Ili Federico s.r.l.** si procede alla apertura della documentazione amministrativa al fine di esaminare la documentazione prodotta dalla Ditta offerente.

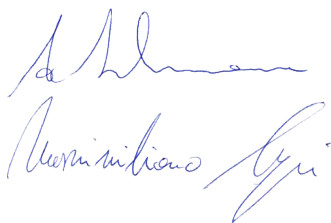
Esaminata la documentazione si dà atto di averne riscontrato la completezza e la regolarità e, pertanto, dichiara **idonea** la citata impresa.

Si conferma pertanto la graduatoria finale di gara e si procederà all'aggiudicazione dell'appalto alla ditta **F.Ili Federico s.r.l.** che ha offerto il ribasso d'asta del 23,333 % e per un importo contrattuale di **€ 786.472,65**, ad esito positivo delle verifiche sui requisiti di ammissione alla gara.

Palermo, lì 29.05.2025

F.to: Alberto De Simone

Massimiliano Tripi

Two handwritten signatures in blue ink. The first signature is 'A. De Simone' and the second is 'Massimiliano Tripi'.